

## Compte-rendu de réunion

---

Service HABITAT EMPLOI VIE DES QUARTIERS

Le **24 juin 2009**

Conseil de quartier ME

Rédacteur : **Jacques SCHALLER**

Réunion du 23/06/09

Tel : 03 81 99 23 59  
Fax : 03 81 99 22 64  
jschaller@montbeliard.com  
mairie.hexagones@montbeliard.com

---

Objet : Conseil de Quartier

---

### Étaient présents

28 conseillers

### Diffusion

Les présents

### Excusés

M.Bouvier, M.Demarcy, Mme Gabriel, M.Pin,  
Mme Cheneau, M.Dec, M.Jeancler, M.Tonnot, M.Betoulle

---

Mme Lefranc accueille les conseillers, fait excuser 9 membres et donne lecture de l'ordre du jour qui débute par l'approbation à l'unanimité du compte-rendu de la dernière séance plénière, du règlement intérieur distribué en début de séance avant de proposer le remplacement de M.Bouvier démissionnaire du bureau. Après un appel à candidature auprès des associations, Mme Graff de l'association de chasse la Saint-Hubert, seule candidate, est désignée à l'unanimité membre du bureau. Mme Reiter est désignée référente pour représenter le Conseil de Quartier au groupe de travail sur la communication et de faire le lien avec le service Communication de la Ville de Montbéliard.

M.Deschamps est invité à présenter le travail du Bureau et à l'aide du document joint en annexe, celui-ci détaille et commente les activités destinées à « *favoriser le rayonnement, la solidarité et le mieux vivre à Montbéliard* ».

Les référents des commissions sont invités à présenter leurs travaux.

Mme Dolveck au nom du groupe de travail sur la solidarité relate l'intervention de M.Gacon, adjoint au maire, dans le cadre de la mise en place d'un marché dans le quartier des Batteries du Parc et les difficultés soulevées. La période estivale sera mise à profit afin d'approfondir la réflexion et notamment le moyen de connaître l'avis de la population concernée où l'illettrisme de certaines personnes empêche la diffusion d'un questionnaire qui sera remplacé par une enquête orale.

---

L'audition de Mme Chenus , adjointe au maire , vice-présidente du CCAS, a permis de mieux connaître les missions de ce service et à la rentrée est prévue une nouvelle rencontre.

Pour la commission urbanisme, M.Binoux-Rémy présente les réflexions et les propositions d'aménagement :

*« Nouvelle présentation du projet sur les entrées de ville secteur est. Réflexions sur une concertation-questionnaire auprès de la population du quartier sur les projets à engager*

- *Nouvelle présentation des réflexions sur les entrées de ville aux personnes absentes aux autres commissions*
- *Réflexions sur la concertation à mener auprès des riverains afin d'obtenir plus largement des avis sur, idées sur des projets à engager sur le secteur des entrées de ville et Prairie. Par exemple questionnaire sur les points à améliorer sur le secteur, idées de projet.*
- *Créer un questionnaire c'est répondre à la volonté de ne pas limiter les réflexions à la seule commission urbanisme par crainte de ne pas représenter suffisamment d'habitants. Avoir l'avis des élus sur cette idée.*
- *Volonté de rencontrer les élus et techniciens par rapport aux projets étudiés (échéance d'ici fin septembre par exemple)*

*Deux réunions de la commission urbanisme se sont déroulées depuis la réunion plénière du 12/05/09 :*

*Détail des réunions, contenu du travail réalisé*

*Réunion du 14/05/09 : Présentation d'un projet sur les entrées de ville par F. Binoux-Rémy sur le secteur du carrefour de Ludwigsburg et l'entrée de ville côté Charmontet ainsi que sur le quartier de la Prairie :*

*Sur le projet : Objectifs et premières réflexions*

- *Recréer une qualité de ville sur les deux grands axes d'entrée de ville (secteur est) :*
  - . *qualité d'usage : modes de circulation mieux harmonisés : vl, modes doux, piétons*
  - . *qualité d'image : l'usine et la ville, les délaissés urbains, les façades urbaines peu valorisées*
- *Profiter des mutations urbaines ou nouveaux projets pour y aménager des « tranches opérationnelles » d'espace urbain ou de voirie*
- *Proposer des espaces publics de qualité (par exemple un square entre l'avenue Chabaud-Latour et l'avenue Joffre*
- *Proposer des symboles d'entrée de ville*

*Détails des principales réflexions par secteur :*

*Depuis le Pont de Ludwigsburg :*

- *Mise en valeur du Pré la Rose sur presqu'île. Créer un signal fort « vert »*
- *Signal des usines Peugeot : Image de l'usine et la Ville*

*Carrefour d'Helvétie :*

- *Travail sur les continuités des pistes cyclables peu évidentes depuis le centre-ville, le Pied des Gouttes (signalisation, identification)*

*Quartier de la Prairie :*

- *A valoriser en fonction résidentielle : zone 30, place du piéton et liaisons douces (partage des voies, sens de circulation)*

*Avenue Joffre :*

- 
- *A requalifier en accompagnement des opérations d'urbanisme : groupes scolaires Prairie, cité des associations, futur groupe scolaire à côté de la maison du département.*

Espace entre Av. Chabaud et Av. Joffre :

- *Réflexions pour un projet de square public pour les jeunes*
- *Point R et espace vert en friche à requalifier*

Abords du Stade Bonal :

- *Articulation Equipement / Ville*
- *Triangle du Congo*

Carrefour vers Bethoncourt / Grand-Charmont :

- *Faire de l'entrée de ville une avenue urbaine « verte », transition périphérie vers centre-ville, meilleure intégration modes doux et déplacements (continuité de la piste cyclable)*

Carrefour d'articulation entre quartier de Grange la Dame et Batteries du Parc.

*Au cours de cette réunion M. Compagne a présenté ses réflexions concernant le secteur du Centre-Ville :*

- *Signal fort en bout du Pré la Rose, dans l'axe du Château avec liaisons cyclable*
- *Passerelle entre la Roselière vers le centre ville (soit en face de l'impasse des Graviers ou entre le Pont Bermont et le centre-ville le long de la Lizaine*
- *Réflexions sur les largeurs de trottoirs pour les piétons*
- *Reprise de la piétonisation de la rue Clemenceau*
- *Aménagement de l'entrée du centre-ville par le passage sous rail : proposition de décaler l'entrée par le parking de l'Office de Tourisme »*

Mme Graff rapporte les réflexions sur la sécurité, la circulation et le stationnement notamment à partir d'une collecte de doléances d'habitants du centre ville et rend compte de l'intervention de M.Trossat, adjoint au maire, qui a présenté les projets d'urbanisme de la Municipalité qui recoupent les préoccupations de la commission mais Mme Graff s'interroge sur le devenir des propositions émises par le groupe de travail. A cet égard, M.Sekri l'encourage à envoyer une lettre aux élus concernés afin de participer à des réunions de travail. M.Binoux –Rémy précise que les membres du groupe urbanisme sont invités à une réunion organisée par le service Voirie Réseaux Propreté sur un projet d'aménagement du secteur Velotte.

Mlle Lollier, adjoint au maire (vie associative, jeunesse) évoque la faisabilité d'une présentation des travaux des commissions par leurs référents à la Municipalité à la rentrée prochaine.

Mme Marchal rapporte les travaux du groupe culture,jeunesse, sports et la présentation de Mlle Lollier des projets de la municipalité ainsi que la réponse aux interrogations sur le poids démographique des tranches d'âge de la jeunesse du quartier ME et du nombre de structures d'accueil et d'activités pour celle-ci. De plus est évoqué un projet de jeu numérique en relation avec les Espaces Numériques de la ville comme partenaires et coproducteurs qui sera finalisé au cours d'une réunion avec leurs animateurs le 8 septembre prochain.

Un autre projet est à l'étude dont le thème fédérateur est à trouver : un rallye ou un grand jeu pourraient avoir lieu en 2010 sur la place Saint Martin avec des épreuves sous forme de défis. Le 60 ème anniversaire du jumelage avec Ludwigsburg pourrait en être la thématique dans une perspective citoyenne. A cet égard, le 22 septembre est programmée une réunion avec des animateurs socio-culturels et des animateurs du Pavillon des Sciences. Le volet médiatisation est évoqué et nécessite de réussir le plan de communication.

---

M.Discic s'interroge sur la possibilité de faire travailler des jeunes sur les projets de la municipalité par une modélisation à présenter à la population.

Quant à M.Lopez, il plaide pour une prise en compte des espaces de liberté en ayant le sentiment que rien n'est fait pour l'expression musicale que souhaitent les jeunes alors qu'à Belfort la forte demande a été entendue et des locaux adaptés sont mis à disposition au Fort Hatry en regrettant la sélection opérée à l'Atelier des Mômes.

En réponse, Mlle Lollier précise qu'au nombre des salles dédiées à la musique (répétitions, spectacles) , l'Atelier des Mômes et la salle de musique du Jules Verne sont affectées à des groupes de musique dont certains se sont produits à la Fête de la Musique comme le groupe de très jeunes âgés de onze ans. Par ailleurs, l'adjoint au maire évoque la réflexion en cours sur les possibilités offertes par les locaux du Jules Verne.

En appui à cette présentation, M.Discic rappelle l'existence de lieux de pratique musicale (conservatoire, locaux de professeurs privés) mais souligne que les jeunes préfèrent se produire pendant la Fête de la Musique eu égard au fait que les structures avec leur encadrement rebutent les jeunes qui les refusent.

M.Sekri évoque l'offre de locaux spécifiques à la pratique de musique actuelle au niveau de l'agglomération qui va s'accroître avec l'ouverture prochaine d'un lieu de diffusion à Audincourt ce que complète Mlle Lollier en demandant qu'on lui fasse part des demandes afin d'orienter leurs auteurs et précise que le local d'Audincourt en 2010/2011 permettra de réaliser des enregistrements. De plus, l'adjoint au maire évoque le festival des cultures urbaines programmé en octobre prochain en centre ville avec du Hip Hop à la Roselière et au théâtre où se dérouleront des « battles », combats de danse exécutés par des professionnels avec l'association Mouvement. Par ailleurs, Mlle Lollier évoque l'évolution des missions des animateurs par un retour à leur métier de terrain avec de nouvelles thématiques à proposer aux jeunes du centre ville qui pourront s'approprier une structure dédiée dont la municipalité étudie le projet d'implantation et rappelle que la ville a reçu le label de l'UNICEF , « ville amie des enfants ».

M.Barnaud référent du groupe de travail sur le développement durable présente en soulignant que :  
« *Nous avons bien sûr poursuivi notre réflexion, mais nous avons aussi ressenti le besoin de :*  
-repréciser les orientations (sorte de recadrage),  
-approfondir sur certains domaines,  
-prolonger notre questionnement sur la méthode de fonctionnement afin d'en dégager quelques enseignements.

*Le développement durable c'est, certes, **l'écologie** souvent réduite à l'environnement (l'air et sa pollution, l'eau avec sa gestion et la pollution, les déchets avec le recyclage, l'énergie et toutes les ressources non renouvelables, le bruit, les ondes, la biodiversité, etc. ...). Mais c'est aussi **l'économique** et le **social**. Il ne peut y avoir une avancée en un seul domaine si nous négligeons les autres.*

*C'est également comprendre **comment** répondre à **l'immédiateté sans compromettre les perspectives** à court et moyen terme, **tout en confortant les orientations à prendre pour le long terme.***

*Ce rappel général est fait pour insister (comme l'avait déjà fait Julien Sorbe lors de notre dernière réunion) sur la nécessité de bien faire les liens entre ces 3 domaines : Nous avons besoin de vous tous pour conforter, approfondir nos réflexions, pour ne pas aborder ces domaines côte à côte, **...mais poursuivre nos réflexions, combiner nos pistes diverses afin de construire un fil conducteur commun capable de résoudre les enjeux pour demain.** Nous avons à concevoir les*

---

projets qui permettront de construire un aménagement urbain capable de contribuer à un bien être des concitoyens et capable de contribuer à la résolution des enjeux de la société plus globale.

Pour illustrer ce rappel, je vais m'appuyer sur les quelques pistes que nous avons suggérées :

✓ **Les déchets** : une rencontre a été faite avec la CAPM, une autre est prévue.

Comment améliorer le tri sélectif ? Il nous faut repenser les points de tri sélectif, leur localisation dans les quartiers, la signalétique pour améliorer le triage, afin de les rendre plus attrayants, plus accessibles et en cohérence avec leurs valorisations ( réflexion en cours à la CAPM)

Les ordures ménagères, faut-il 2 ou 3 ramassages par semaine sur toute la ville ? Comment réduire les déchets, parvenir à une valorisation plus écologique (compostage, chauffage,...) ? Ne faut-il pas envisager des points de collectes collectifs dans les quartiers, en complément des points de recyclage classiques, avec la possibilité d'un tri supérieur ?

Comment sensibiliser aux mieux les habitants sans passer par la culpabilisation excessive : comment concevoir une sensibilisation pour parvenir à une mobilisation plus volontaire, bien comprise et citoyenne, ...celle qui valorise les individus ?

✓ **Les espaces verts** : avoir une approche plus paysagère de la ville et parvenir à une non-pollution des sols, de l'air et des matériaux (ex pots de fleurs à recycler). Une rencontre a été faite avec les services techniques de la ville et avec M. Lachambre. Sans entrer dans les détails, nous pouvons dire que la ville (services techniques et adjoint responsable) a déjà réalisé des efforts dans ce sens. Les personnes rencontrées demeurent plus qu'ouvertes, fortement intéressées, et une rencontre est prévue cet automne. Parmi les points ciblés à travailler pour le court terme et le moyen terme, citons :

-les approvisionnements (tourbe, guano,...) : faire le lien avec le compostage local pour réduire les frais de transports, l'épuisement des tourbières, ...

-le désherbage chimique à supprimer (plus de glyphosphate ou autres) et envisager des solutions alternatives : le mulching est en cours et envisager en complément le désherbage manuel sans augmenter la masse salariale pour la ville.

-réduire les plantes à pots (130 000 actuellement) et envisager des plantes vivaces ou annuelles : il est nécessaire pour cela de repenser les pelouses, les parcs,... en développant des plantes herbacées afin d'augmenter la biodiversité en créant des couloirs écologiques, en réduisant les espaces homogènes, mais aussi, en diversifiant la flore naturelle afin d'augmenter la faune (oiseaux, papillons et insectes divers).

-ceci est en lien avec les jardins familiaux pour les augmenter, mais surtout les rendre moins polluants et sains pour les utilisateurs. Ceci suppose des aménagements pour la ville ou des associations, de la formation pour les praticiens, des auxiliaires de culture pour supprimer les traitements chimiques.

✓ **Le bruit, l'énergie, le transport** :

Les économies d'énergie (éclairage en ville, vitrines, habitations,...) ne se feront pas par la seule culpabilisation ou la répression. Il nous faut une mobilisation vers une orientation forte, dans l'intérêt de tous, pour le développement de la ville et l'avenir de la société tout entière.

Nous avons envisagé redonner **de la vie à la ville**. Passer des 3 B aux 4 B : nous avons actuellement Béton, Bitume, Bagnole... Ajoutons le 4<sup>ème</sup> B, Biologie ! **Parce que la vie passe par la biologie**. Une ville pour vivre sainement doit enrichir sa vie biologique.

**Et, une ville qui veut vivre bien, doit renforcer son identité** (il en est du collectif comme des individus !) et pour cela elle doit valoriser ses richesses, les mettre en valeur. Pour cela elle doit devenir piétonne entre le Château, le Temple, les Halles. Tout le centre ville doit devenir piéton en incluant la rue de Belfort.

**Par ce biais, on réduira les tensions entre individus, une partie du bruit, et la pollution...**

✓ **Le volet économique** :

Les clients potentiels doivent être en situation d'acheter. Il faut qu'ils soient en situation de flâner, paisible, et respirant calmement un air moins pollué, pour avoir envi d'acheter.

---

Les places de parking ne facilitent pas l'achat dans les centres villes (regardons Fribourg en Allemagne par ex). Un centre ville qui veut rivaliser avec un centre commercial est condamné. Rendons attrayant les accès du centre depuis tous les parkings qui ceinturent la ville, ...puisque la ville a cette chance.

**Et si globalement, la ville développait son image, son identité, en construisant une ville écologique ...et pas seulement sur certains quartiers ? Voilà une orientation forte, porteuse d'avenir et allant dans le sens de l'évolution sociétale. Construisons-la en la rendant mobilisatrice.**

Pour presque tous ces points (et d'autres) nous avons besoin de les confronter aux cheminements des autres commissions, de les valider avec les orientations de la municipalité.

Nous avons encore beaucoup à travailler, à approfondir, à questionner divers partenaires... Dans cette démarche de projet commun nous nous rendons compte aussi de quelques points qu'il nous faut sans doute accepter humblement :

. en réunion, 2 heures de discussion à écouter l'autre, à rassembler des avis parfois divergents pour les transformer en une idée neuve, collective et riche, ...c'est court. Nous avons sans doute besoin de réfléchir, voir de formaliser individuellement entre chaque réunion, pour le soumettre ensuite au groupe ...mais à la condition d'avoir le respect de ne pas vouloir imposer ses idées aux autres.

Le travail entre commissions et avec la municipalité demandera sans doute une démarche méthodique avec la même attitude d'humilité, d'écoute et de respect : c'est peut-être à cette condition que l'innovation peut naître.

. la rencontre avec les élus : certes nous n'avons que des propositions à formuler (notre mission n'est pas d'imposer), les plus cohérentes possibles, mais nous avons aussi peut-être à échanger sur les orientations, les ambitions (il ne sert à rien d'approfondir des pistes qui sont sur des logiques différentes). Nous devons reconnaître que chaque fois que nous avons sollicité la présence d'élus, ou d'administratifs, nous avons été satisfaits ... je dirais même surpris par toute la réflexion et les pistes actuellement envisagées ou même engagées.

Mais il y a peut-être un enseignement à ne pas transgresser : il faut sans doute savoir travailler dans une phase de flou pour sortir des idées plus riches. Ce temps de recul, de réflexion sur le long terme, avant de construire le court terme, est une étape indispensable ; elle est gage de réussite. C'est en sombrant trop rapidement dans « le faire » et dans l'activisme que l'on va la tête dans le mur. C'est sans doute un apprentissage méthodique que nous pourrions approfondir à la rentrée entre commissions et avec la municipalité.

. Nous avons aussi comme mission d'être des relais entre la population et la municipalité :

Nous avons envisagé l'idée d'un questionnaire ; il reste encore à construire pour qu'il soit efficace (ouvert, compris sur le sens des questions, mobilisateur en recueillant les avis, etc. ...tout reste à faire à ce niveau).

Nous avons par contre arrêté le principe d'organiser un point rencontre dans la rue pour dialoguer avec les passants. D'autres pistes de sensibilisation-mobilisation sur la durabilité sont sous le coude, par exemple un concours photo sur les points illustrant ou réduisant le concept de durabilité ».

M.Lopez prône le comportement de réflexe à adopter dans la pensée du développement durable et M.le Dr Sautré plaide pour l'accessibilité des handicapés au centre ville et M.Disic déplore que tous les questionnaires prévus ne multiplient la consommation de papier contraire à l'esprit du développement durable.

---

Mme Reiter du groupe attractivité évoque la rencontre avec M.Gacon qui a présenté des projets tels que la création d'un centre de formation équestre, l'accessibilité au château par un ascenseur, le développement du port de plaisance, l'accroissement de l'offre d'emplacements réservés aux camping-cars et le devenir des Bains Douches. Il est regretté l'absence d'agence de location de voitures à la gare, la présence en nombre des pigeons en centre ville. Enfin il est proposé que soit examiné un questionnaire à envoyer à la population afin qu'elle donne son avis et fasse des propositions d'amélioration lequel sera étudié en commission et qu'il soit mis en ligne et médiatisé par le magazine municipal.

Au terme des présentations, Mme Lefranc souligne la richesse des réflexions en faisant observer leur transversalité qui doit conduire à s'interroger sur les moyens d'une interrelation et d'un mode de travail en commun.

M.Deschamps souligne le concret qu'offre la fiche projet notamment pour le développement d'une identité en donnant du sens et Mme Lefranc rappelle que la fiche projet est un support destiné au bureau dont le référent pourra la présenter à la municipalité.

M.Disic intervient sur la proposition de l'implantation d'un chapiteau d'information et de rencontres et s'interroge sur la médiatisation par la presse et sur la compréhension par la population de cette démarche. M.Barnaud ne souhaite pas que la presse rende compte trop rapidement de l'expression permanente offerte par le point de rencontres du chapiteau.

A cet égard, M.Sekri explique que le programme n'avait d'autre objectif que d'exposer les grandes lignes du projet 2009, constituant une base de travail, susceptibles d'être enrichies par les réflexions, les avis, les propositions des commissions de travail. Pour 2010 la forme sera différente et le service Communication tiendra compte des observations. M.Disic souligne que si la population avait reçu un programme complet elle aurait mal perçu l'utilité des Conseils de Quartiers.

M.Barnaud déplore la perte de charge entre la richesse de la réflexion et des présentations des élus avec le contenu du programme en regrettant « *les manques d'orientations, d'axes forts et d'ambitions* » pour lesquels M.Sekri suggère que le bureau réfléchisse sur le contenu du questionnaire présenté auparavant.

Mme Lefranc indique la date du 9 septembre pour la prochaine réunion du bureau et avance le terme de la mi-octobre pour la séance plénière et M.Sekri évoque les sessions de formation des Conseillers de Quartiers qui ont débuté le 13 juin dernier en annonçant la tenue de prochaines sessions dédiées à la présentation d'autres services municipaux. Enfin sont prévues des formations sur la méthodologie et la conduite de réunions assurées par les professionnels de la Maison des Métiers de la Ville à partir d'un calendrier à établir.

La séance plénière est levée à 22 h 15.