



## Instructeur droit des sols et accessibilité des ERP h/f

La ville de Montbéliard (Doubs), 26 606 habitants, 600 agents, ville centre d'une agglomération de 142 000 habitants, recherche pour son service Développement Territorial et Urbanisme (en charge des projets de développement de la commune), un(e) instructeur droit des sols et accessibilité des ERP.

### Profil :

Titulaire d'un bac+2, vous disposez d'une expérience de quelques années sur un poste similaire qui vous assure de bonnes connaissances juridiques en droit de l'urbanisme et de la construction et des compétences informatiques et rédactionnelles. La connaissance de la réglementation des ERP ainsi que la maîtrise du logiciel Photoshop est un plus. Organisé, autonome dans la gestion des dossiers, vous savez également travailler en équipe et disposez de réelles qualités relationnelles. Vos capacités d'analyse, de synthèse et d'adaptation constitueront des atouts appréciés.

- Recrutement statutaire, grade de technicien et technicien principal de 2<sup>ème</sup> classe.
- Rémunération statutaire, régime indemnitaire et prime annuelle.

### Principales missions :

- Recevoir, conseiller et accompagner les particuliers et professionnels dans leurs projets ;
- Instruire les demandes d'autorisations d'urbanisme au regard des règles d'urbanisme (PLU) : permis de construire, de démolir, déclarations préalables... ;
- Contrôler la régularité des constructions (recollements) et constater les infractions afin d'engager les procédures ;
- Instruire le volet accessibilité des dossiers d'aménagement des ERP et les présenter en commission d'accessibilité ;
- Participer aux visites périodiques des ERP avec le SDIS ;
- Participer aux visites des ERP avec l'inspecteur de salubrité de PMA ;
- Travailler en lien avec l'architecte des Bâtiments de France (participation aux permanences et visites de terrain) ;
- Accompagner les pétitionnaires pour la mise en couleur de leurs façades d'immeuble (conseil couleur, simulations) ;
- Organiser des visites de terrain régulièrement en binôme avec le second instructeur afin d'assurer une veille sur les travaux.

*Veillez adresser votre candidature (lettre de motivation et CV) avant le 6 août 2026 sous la référence RH/Instructeur par mail à l'adresse suivante : [recrutement@montbeliard.com](mailto:recrutement@montbeliard.com)*